

建筑物区分所有权与不动产登记制度研究

建筑物区分所有权与不动产登记制度研究书籍信息

书名：建筑物区分所有权与不动产登记制度研究

I S B N : 9 7 8 7 5 1 3 0 1 3 0 5 5

作者：谭峻 & n b s p ;

出版社：知识产权出版社

出版时间：2 0 1 2 - 0 5

页数：

价格：4 5 . 8 0

纸张：胶版纸

装帧：平装

开本：1 6 开

语言：未知

丛书：

T A G : 法律 & n b s p ; 经济法 & n b s p ; 建筑法 & n b s p ;

豆瓣评分：

版权说明：本站所提供下载的 P D F 图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

信息来源：建筑物区分所有权与不动产登记制度研究 t x t e p u b k i n d l e 下

建筑物区分所有权与不动产登记制度研究

建筑物区分所有权与不动产登记制度研究书籍简介

建筑物所有形态有单独所有、共同所有和区分所有。建筑物区分所有权是区分所有建筑物专有部分所有权、建筑物共用部分持分权、基地权利及因共同关系所产生的成员权等四要素构成的一种“复合物权”。建筑物区分所有权是产权关系中新物权，区分所有是生活在城镇、居住在住宅大厦中的百姓都会面临的问题，《建筑物区分所有权与不动产登记制度研究》以建筑物区分所有权关系入手，分析了区分所有权内部结构关系，阐明区分所有权人以区分所有的意思到不动产登记机关办理登记后才具有法律效力，本书还探讨了建筑物区分所有权登记制度等问题。

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

信息来源：建筑物区分所有权与不动产登记制度研究 txt epub kindle 下

建筑物区分所有权与不动产登记制度研究

建筑物区分所有权与不动产登记制度研究目录

章 绪论

节 我国房地产权产籍管理发展脉络

第二节 产权与产权登记

第三节 欧洲主要国家建筑物区分产权立法概述

第四节 小结

第二章 建筑物区分所有权概论

节 区分所有建筑物结构关系

第二节 区分所有权客体

第三节 小结

第三章 建筑物区分所有的核心：专有与共有

节 专有部分

第二节 共有部分

第三节 共有部分设定专用使用权

第四节 小结

第四章 建筑基地与建筑空间

节 区分所有建筑物与基地关系

第二节 区分所有建筑物之空间权利

第三节 我国国有土地使用权制度

第四节 小结

第五章 区分所有建筑的社会化管理

节 管理方式与内容

第二节 管理组织

第三节 管理规约

第四节 大厦电梯使用费问题探讨

第五节 数字社区

第六节 小结

第六章 日本和我国台湾地区建筑物区分所有立法

节 日本建筑物区分所有权法

第二节 台湾地区公寓大厦管理条例

第七章 不动产登记制度概论

节 本登记

第二节 预备登记

第三节 信托登记

第四节 限制性登记

第五节 继承登记

第六节 小结

第八章 建筑物区分所有权登记制度探讨

节 建物区分所有权与登记制度现状评述

第二节 台湾地区建筑物区分所有权登记

第三节 建筑物区分所有权登记制度设计

第四节 小结

参考文献

版权说明：本站所提供下载的 P D F 图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

信息来源：建筑物区分所有权与不动产登记制度研究 t x t e p u b k i n d l e 下

建筑物区分所有权与不动产登记制度研究

建筑物区分所有权与不动产登记制度研究作者简介

谭峻，男，中国人民大学副教授，管理学博士；从事高等教育与科研近27年，主要研究方向：不动产政策与制度、不动产管理、土地测绘等。主持完成了联合国粮农组织合作项目“中国农村土地产权数据库建设及对政府决策的支持分析”、司法部国家法治与法学理论研究项目“土地权益保障与土地登记制度研究”（06SFB5027）、*人文社建筑物区分所有权登记制度研究”（08JA820035）等课题。出版著作和教材十余部，十余篇：其中《房地产产权产籍管理》和《地籍管理》是“北京市高等教育精品教材”和“*‘十一五’高校规划教材”，《地籍测量》获第五届西南西北优秀科技图书三等奖。代表作“浙江省基本农田易地有偿代保制度个案分析”，主要成果由国务院研究室编入国务院内参，受到国务院领导的肯定。

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

信息来源：建筑物区分所有权与不动产登记制度研究 txt epub kindle 下

尾页

版权说明

本站所提供下载的P D F图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多精彩内容请访问：[建筑物区分所有权与不动产登记制度研究 t x t e p u b k i n](#)

P [建筑物区分所有权与不动产登记制度研究 p d f](#) [下载地址](#) [网盘](#) [在线](#) 2024

E [建筑物区分所有权与不动产登记制度研究 e p u b](#) [下载地址](#) [网盘](#) [在线](#) 2024

A [建筑物区分所有权与不动产登记制度研究 a z w 3](#) [下载地址](#) [网盘](#) [在线](#) 2024

M [建筑物区分所有权与不动产登记制度研究 m o b i](#) [下载地址](#) [网盘](#) [在线](#) 2024

W [建筑物区分所有权与不动产登记制度研究 w o r d](#) [下载地址](#) [网盘](#) [在线](#) 2024

T [建筑物区分所有权与不动产登记制度研究 t x t](#) [下载地址](#) [网盘](#) [在线](#) 2024